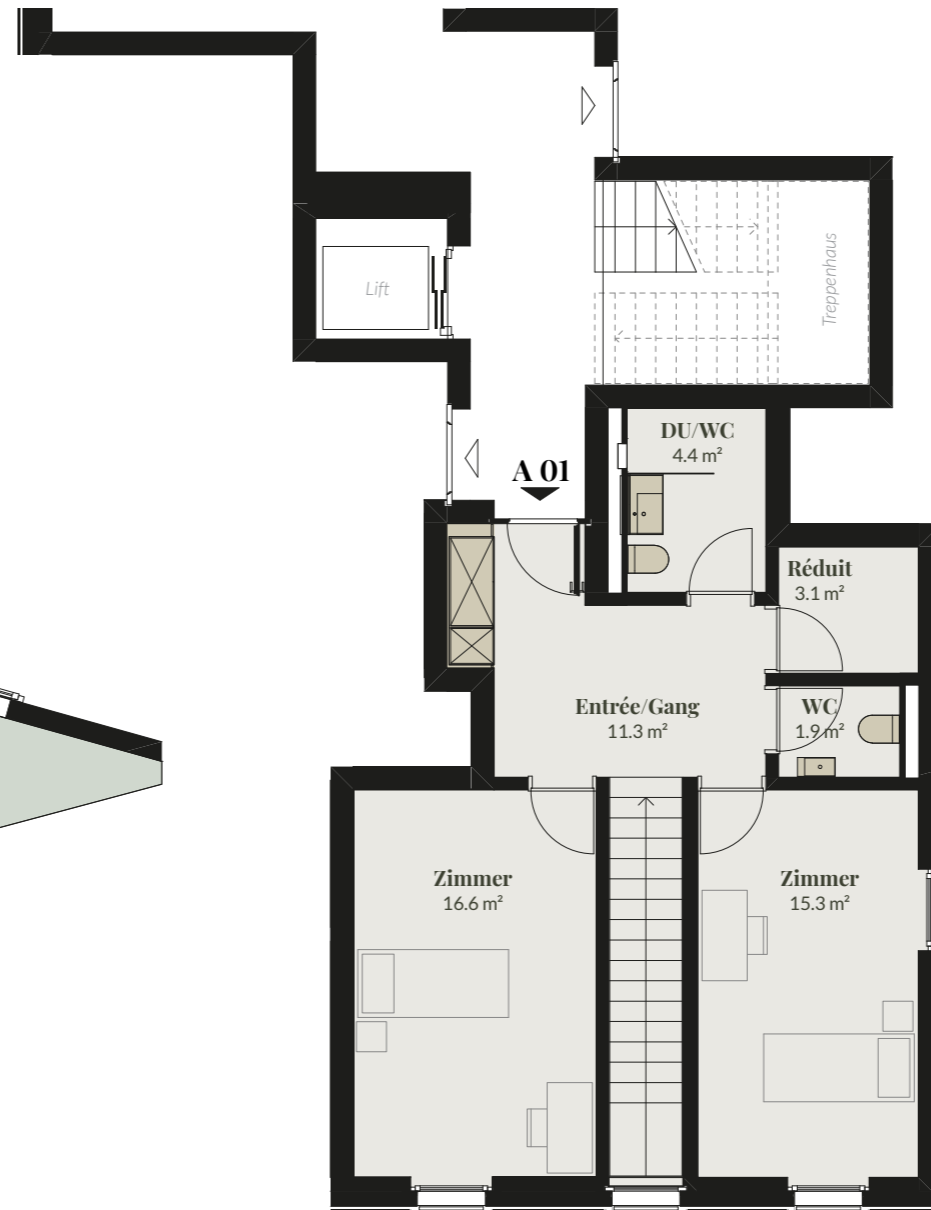




Erdgeschoss

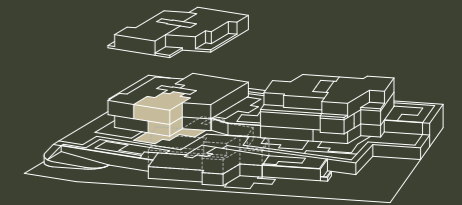


1. Obergeschoss



A 01

GG - EG | 4,5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	144.1 m ²
Sitzplatz	40.6 m ²
Rasen Grünfläche	76.5 m ²
Keller	10.7 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden, exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben. Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser Immobilien

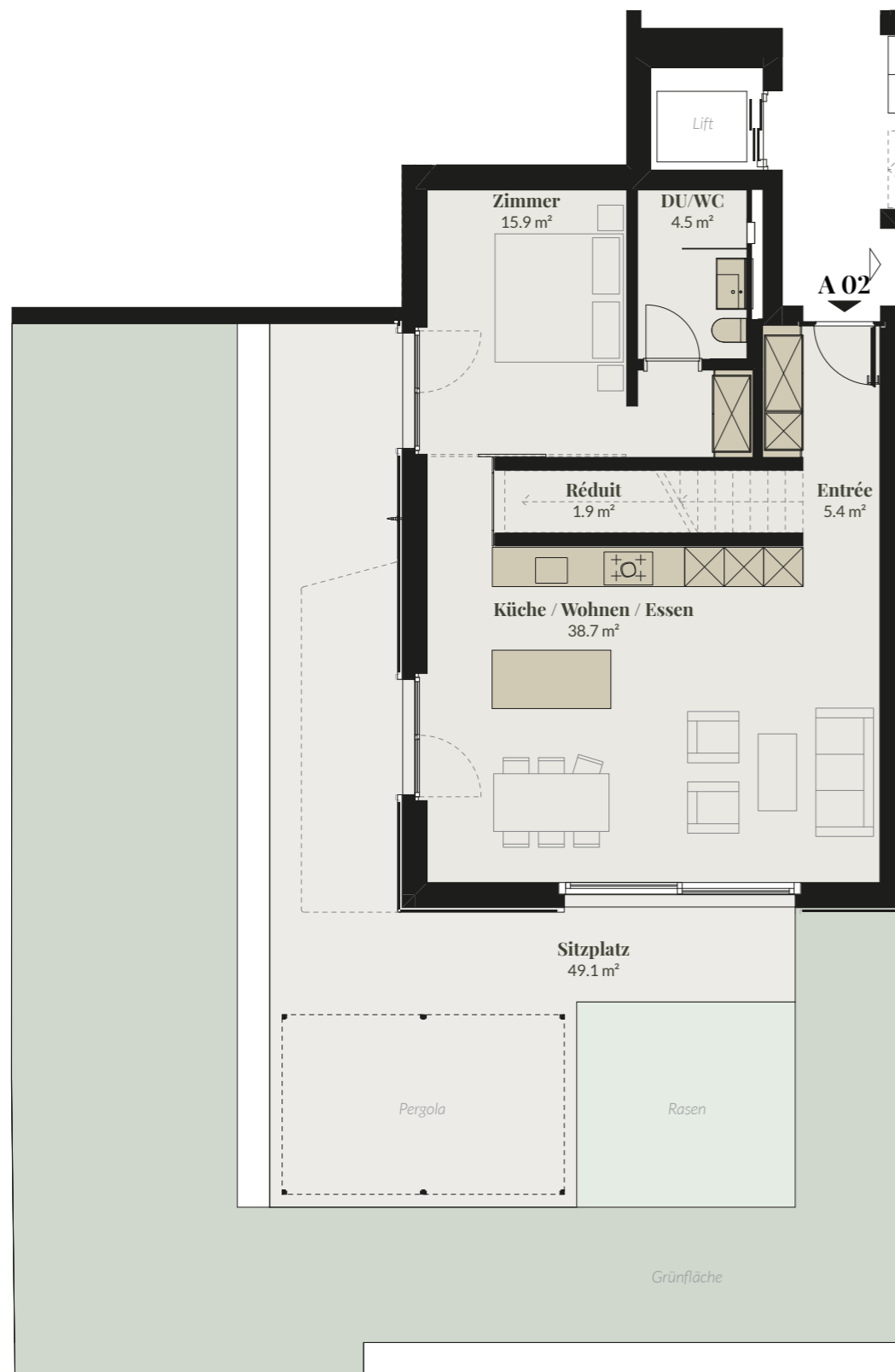
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch





Erdgeschoss



0 1 2 5 m

MST. 1:100

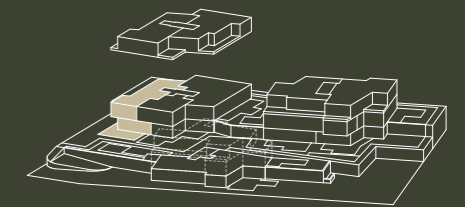
1. Obergeschoss



SATO
WINKEL

A 02

GG - EG | 4,5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	140.0 m ²
Sitzplatz	49.1 m ²
Rasen Grünfläche	159.7 m ²
Keller	10.5 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden, exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben. Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser Immobilien

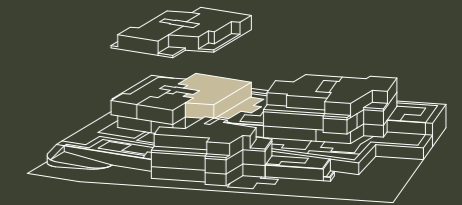
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



A 03

1. OG | 5.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	143.0 m ²
Sitzplatz	37.8 m ²
Rasen Grünfläche	68.9 m ²
Keller	12.7 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

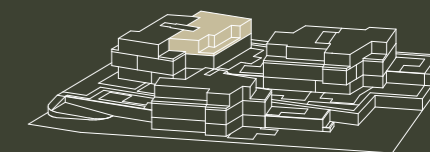
www.sato-winkel.ch



SATO
WINKEL

A 04

AT | 4,5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	124.3 m ²
Terrasse	21.6 m ²
Keller	9.9 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

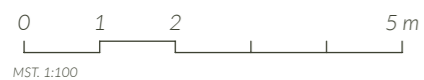
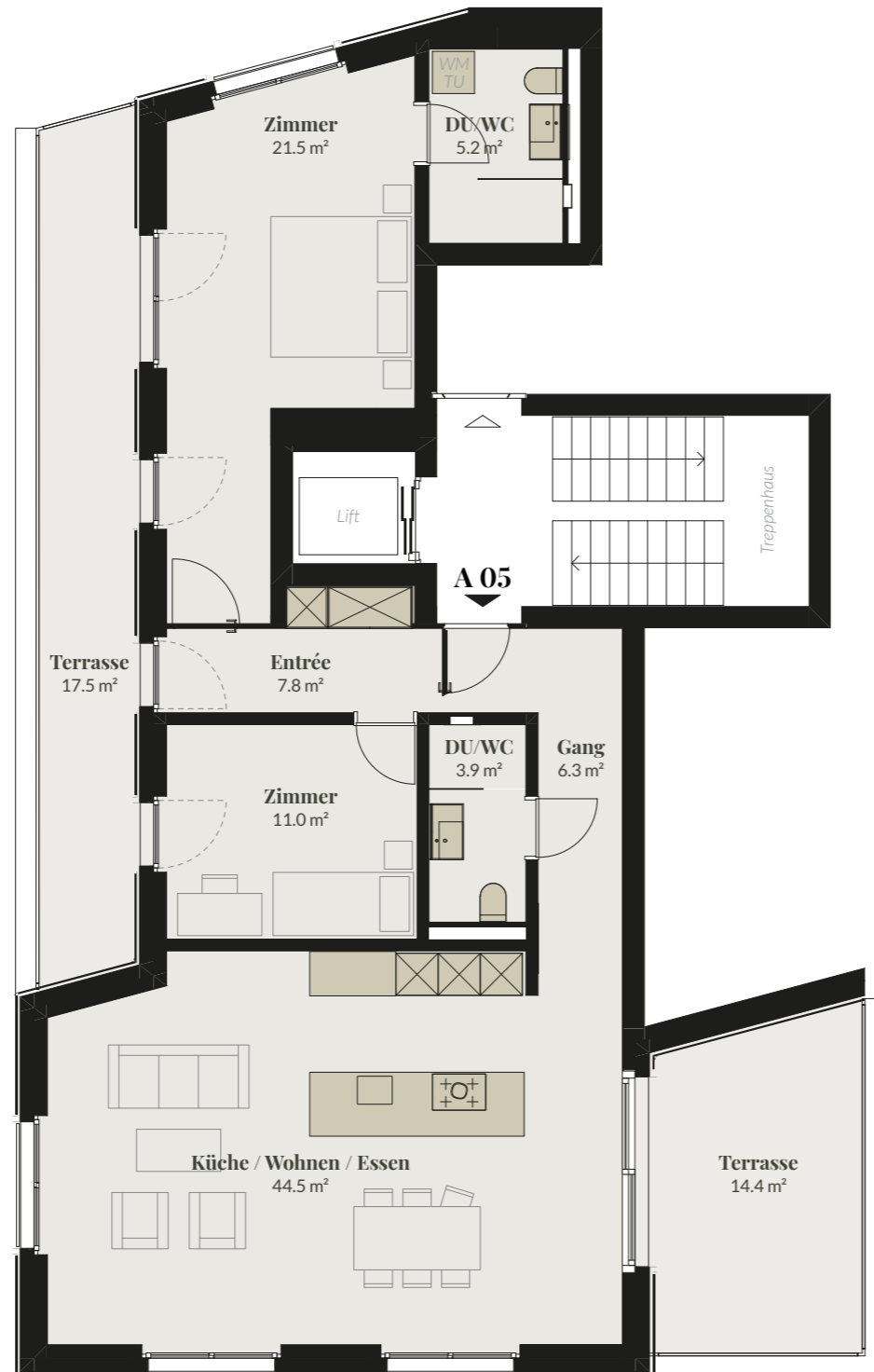
Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

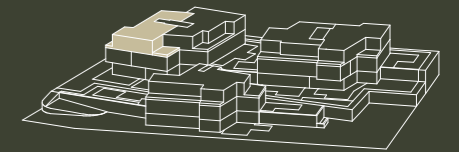
www.sato-winkel.ch



SATO
WINKEL

A 05

AT | 3.5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	104.0 m ²
Terrasse	31.9 m ²
Keller	9.1 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

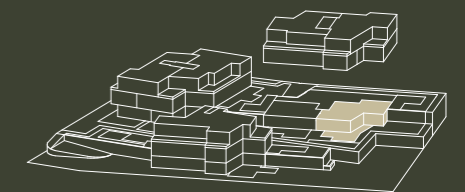
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



B 06

EG | 3.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	92.9 m ²
Sitzplatz	50.6 m ²
Rasen Grünfläche	84.5 m ²
Keller	13.7 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

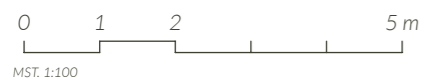
Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

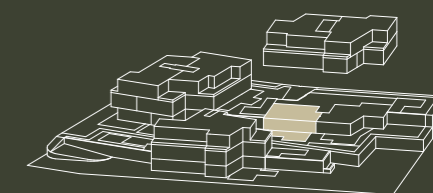
www.sato-winkel.ch



SATO
WINKEL

B 07

EG | 2.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	72.0 m ²
Sitzplatz	35.1 m ²
Rasen Grünfläche	48.4 m ²
Keller	11.5 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

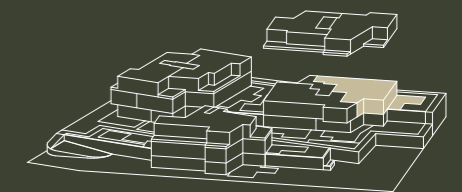
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



B 08

1. OG | 5.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	142.6 m ²
Sitzplatz	34.9 m ²
Rasen Grünfläche	70.5 m ²
Keller	11.1 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

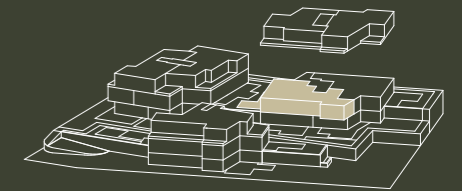
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



B 09

1. OG | 5.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	144.0 m ²
Sitzplatz	35.4 m ²
Rasen Grünfläche	17.4 m ²
Keller	17.4 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden, exklusive Aussenwänden & Schächten.

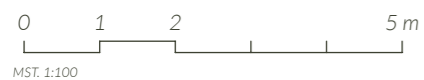
Alle Angaben sind Circaangaben. Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

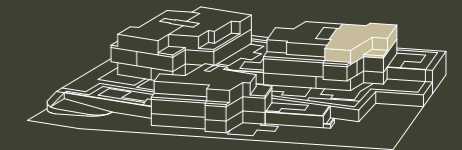
www.sato-winkel.ch



SATO
WINKEL

B 10

AT | 4,5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	128.2 m ²
Terrasse	19.2 m ²
Keller	10.6 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

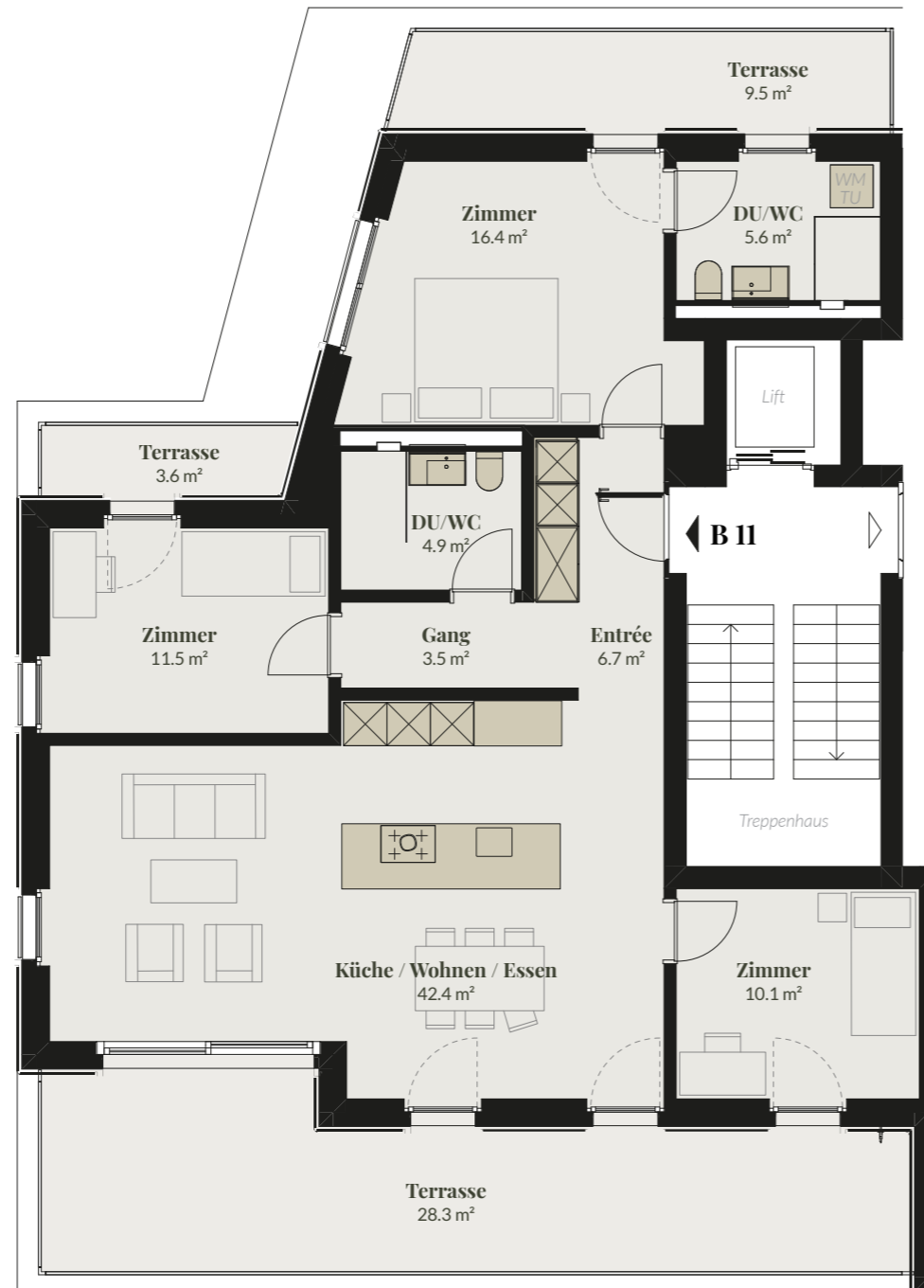
Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

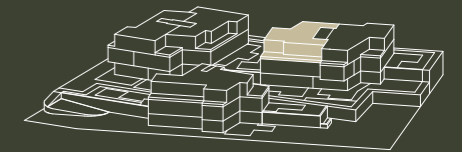
www.sato-winkel.ch



SATO
WINKEL

B 11

AT | 4.5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	105.6 m ²
Terrasse	41.4 m ²
Keller	9.6 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

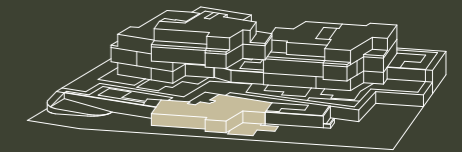
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



C 12

GG | 4.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	148.5 m ²
Sitzplatz	83.6 m ²
Rasen Grünfläche	176.7 m ²
Keller	9.7 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch

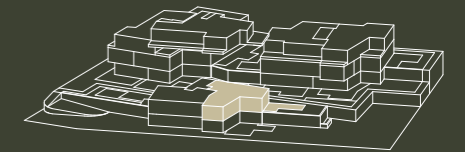


0 1 2 5 m
MST. 1:100



C 13

EG | 4.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	106.3 m ²
Sitzplatz	30.0 m ²
Rasen Grünfläche	79.7 m ²
Keller	11.6 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.



BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

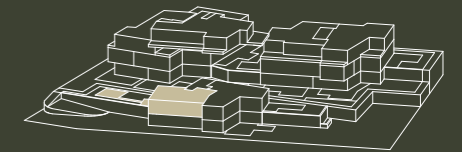
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



C 14

EG | 3.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	89.9 m ²
Sitzplatz	39.3 m ²
Rasen Grünfläche	54.0 m ²
Keller	10.9 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.



MST. 1:100

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

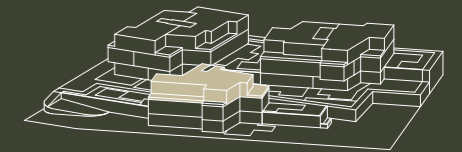
Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



C 15

AT | 4,5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	138.5 m ²
Terrasse	58.9 m ²
Keller	11.7 m ²

* Wohnfläche inklusive Innenwänden,
exklusive Aussenwänden & Schächten.

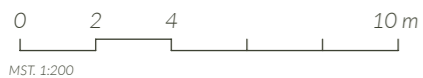
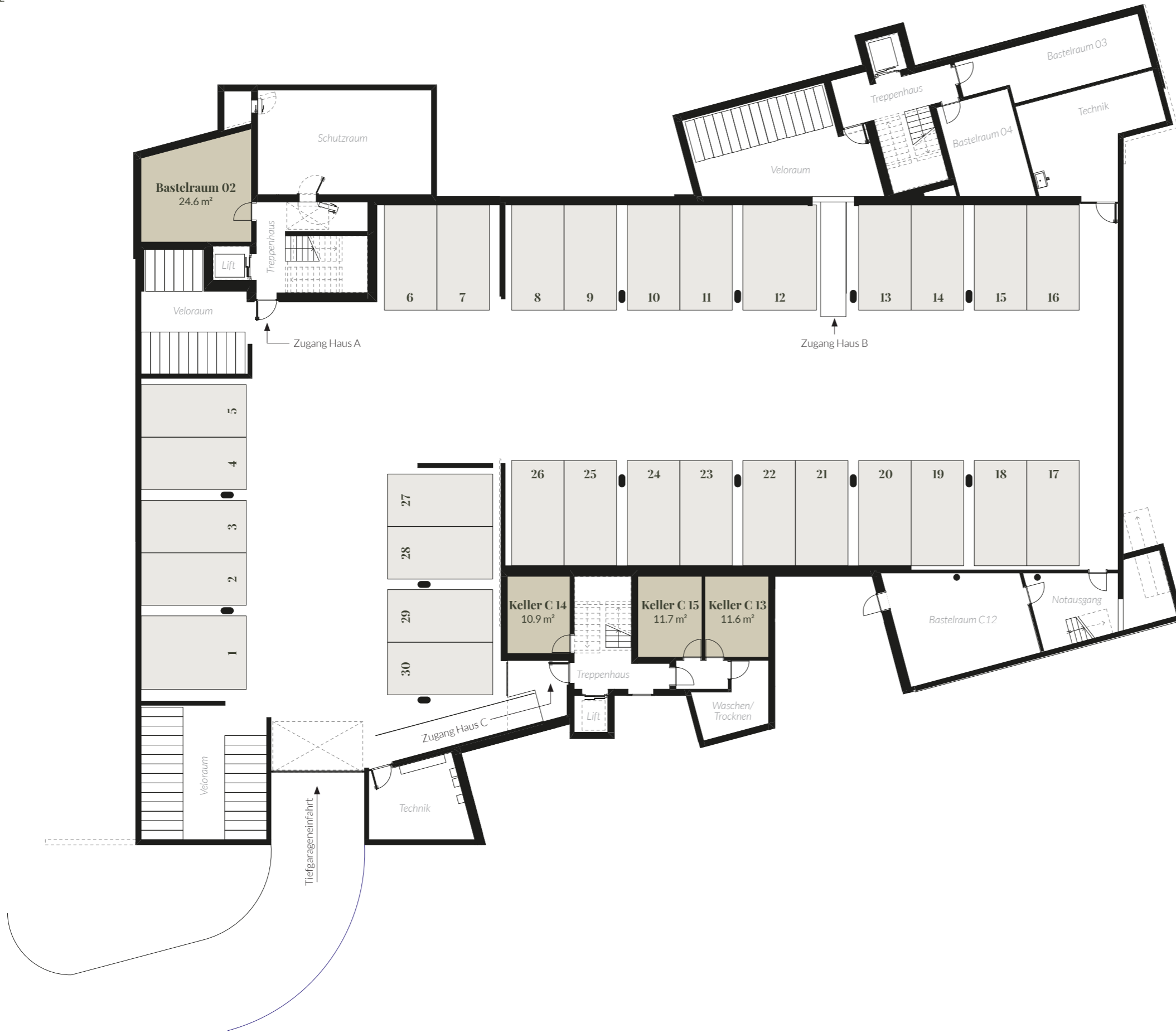
Alle Angaben sind Circaangaben.
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



TG/Keller

1. UG

Parkplätze	30
Keller	3
Bastelräume	2

BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



Keller

EG



Keller	5
Bastelräume	1



BERATUNG & VERKAUF

M Moser
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch