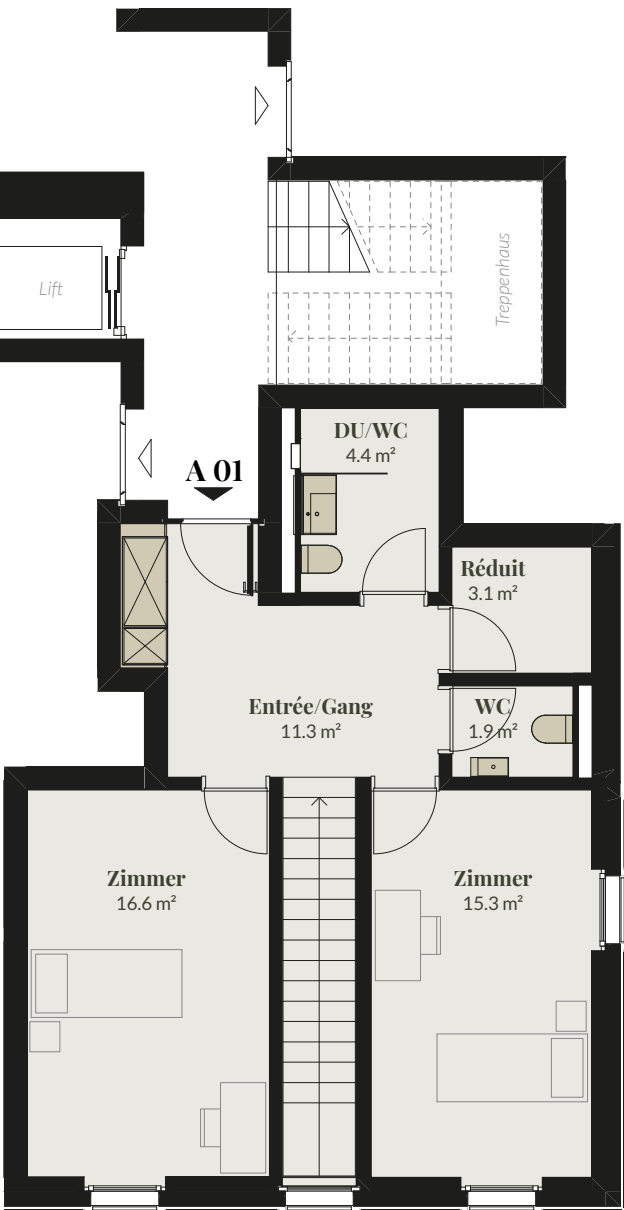




Erdgeschoss



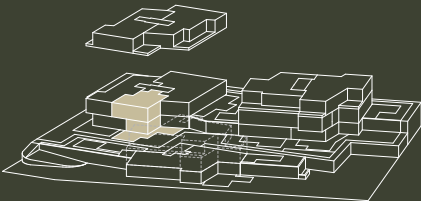
1. Obergeschoss



SATO  
WINKEL

A 01

GG – EG | 4.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	144.1 m²
Sitzplatz	40.6 m²
Rasen   Grünfläche	76.5 m²
Keller	10.7 m²

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

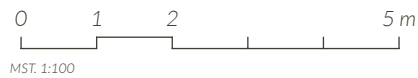
M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch



Erdgeschoss



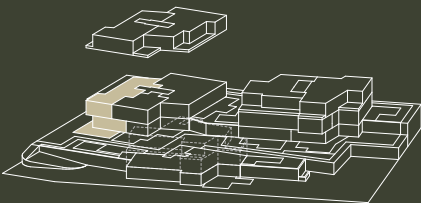
1. Obergeschoss



SATO  
WINKEL

A 02

GG – EG | 4.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	140.0 m²
Sitzplatz	49.1 m²
Rasen   Grünfläche	159.7 m²
Keller	10.5 m²

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden, exklusive Aussenwänden & Schächten.

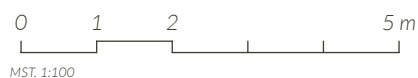
Alle Angaben sind Circaangaben. Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

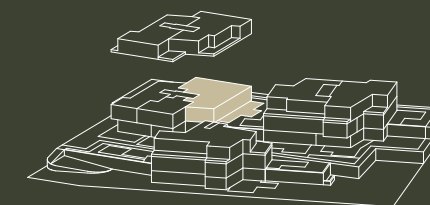
www.sato-winkel.ch



SATO  
WINKEL

A 03

1. OG | 5.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	143.0 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	37.8 m <sup>2</sup>
Rasen   Grünfläche	68.9 m <sup>2</sup>
Keller	12.7 m <sup>2</sup>

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

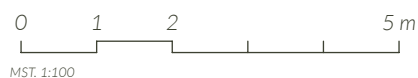
Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

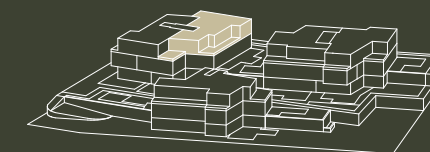
www.sato-winkel.ch



SATO  
WINKEL

A 04

AT | 4.5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	124.3 m <sup>2</sup>
Terrasse	21.6 m <sup>2</sup>
Keller	9.9 m <sup>2</sup>

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

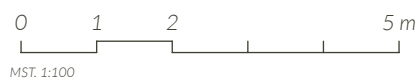
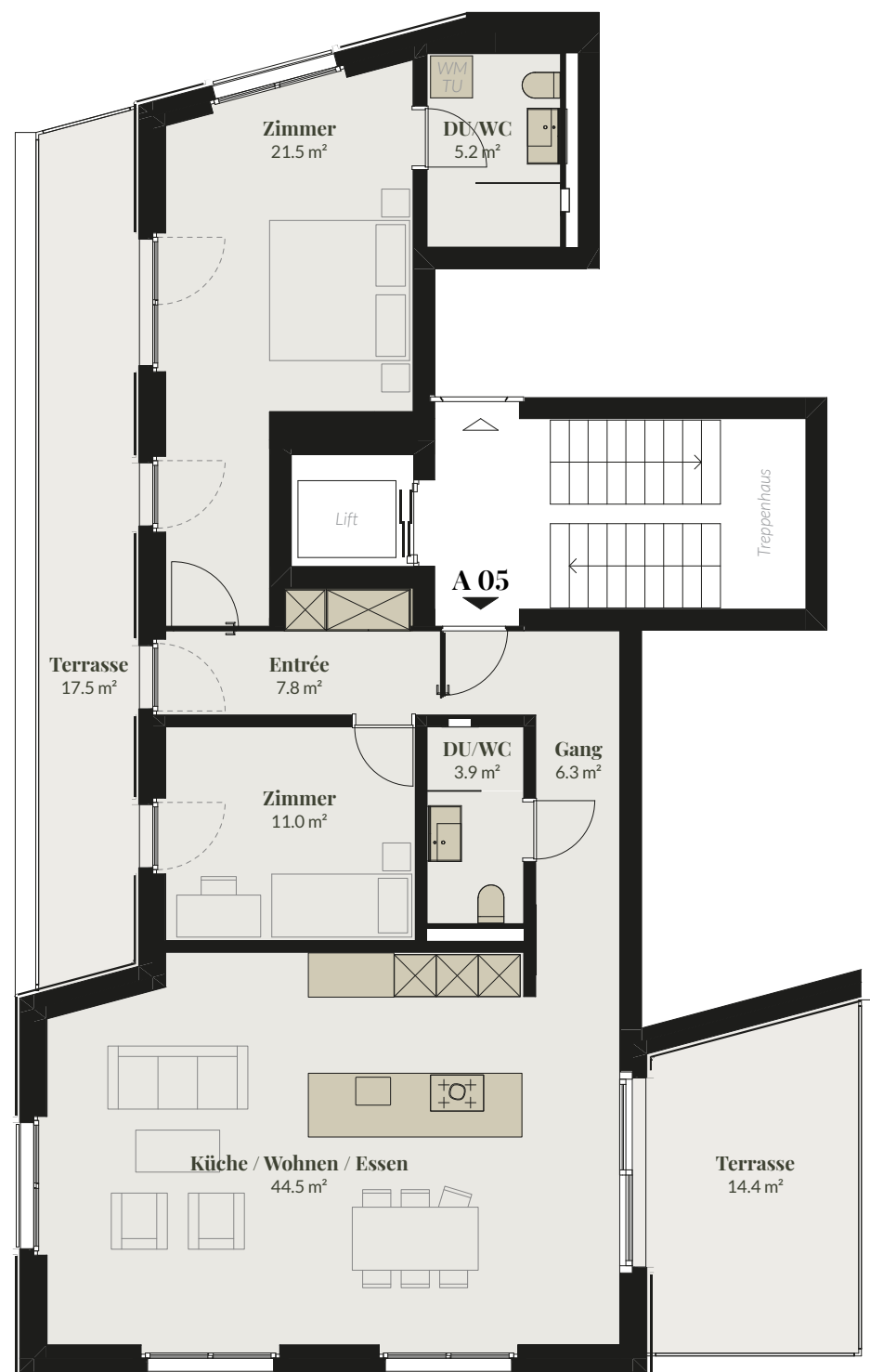
Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

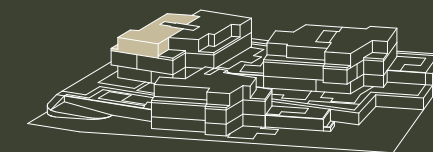
[www.sato-winkel.ch](http://www.sato-winkel.ch)



SATO  
WINKEL

A 05

AT | 3.5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	104.0 m <sup>2</sup>
Terrasse	31.9 m <sup>2</sup>
Keller	9.1 m <sup>2</sup>

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

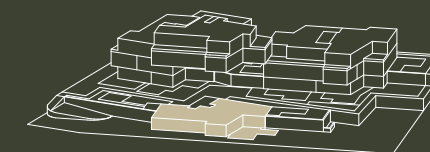
Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

[www.sato-winkel.ch](http://www.sato-winkel.ch)



## C 12

GG | 4.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	148.5 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	83.6 m <sup>2</sup>
Rasen   Grünfläche	176.7 m <sup>2</sup>
Keller	9.7 m <sup>2</sup>

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

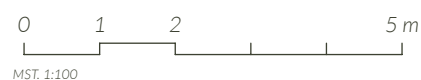
Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

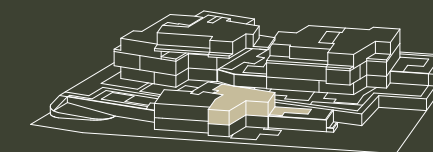
www.sato-winkel.ch



SATO  
WINKEL

C 13

EG | 4.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	106.3 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	30.0 m <sup>2</sup>
Rasen   Grünfläche	79.7 m <sup>2</sup>
Keller	11.6 m <sup>2</sup>

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

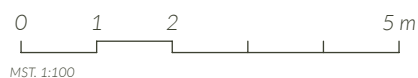
Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

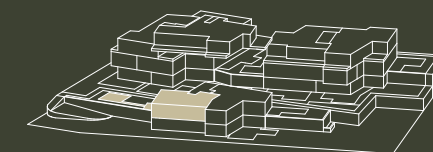
[www.sato-winkel.ch](http://www.sato-winkel.ch)



SATO  
WINKEL

C 14

EG | 3.5-Zimmer-Wohnung



Wohnfläche*	89.9 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	39.3 m <sup>2</sup>
Rasen   Grünfläche	54.0 m <sup>2</sup>
Keller	10.9 m <sup>2</sup>

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

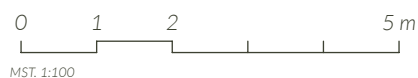
BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

www.sato-winkel.ch

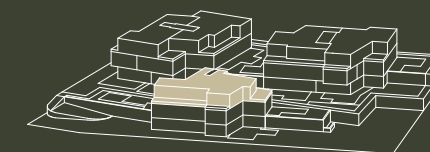




SATO  
WINKEL

## C 15

AT | 4.5-Zimmer-Attika-Wohnung



Wohnfläche*	138.5 m <sup>2</sup>
Terrasse	58.9 m <sup>2</sup>
Keller	11.7 m <sup>2</sup>

\* Wohnfläche inklusive Innenwänden,  
exklusive Aussenwänden & Schächten.

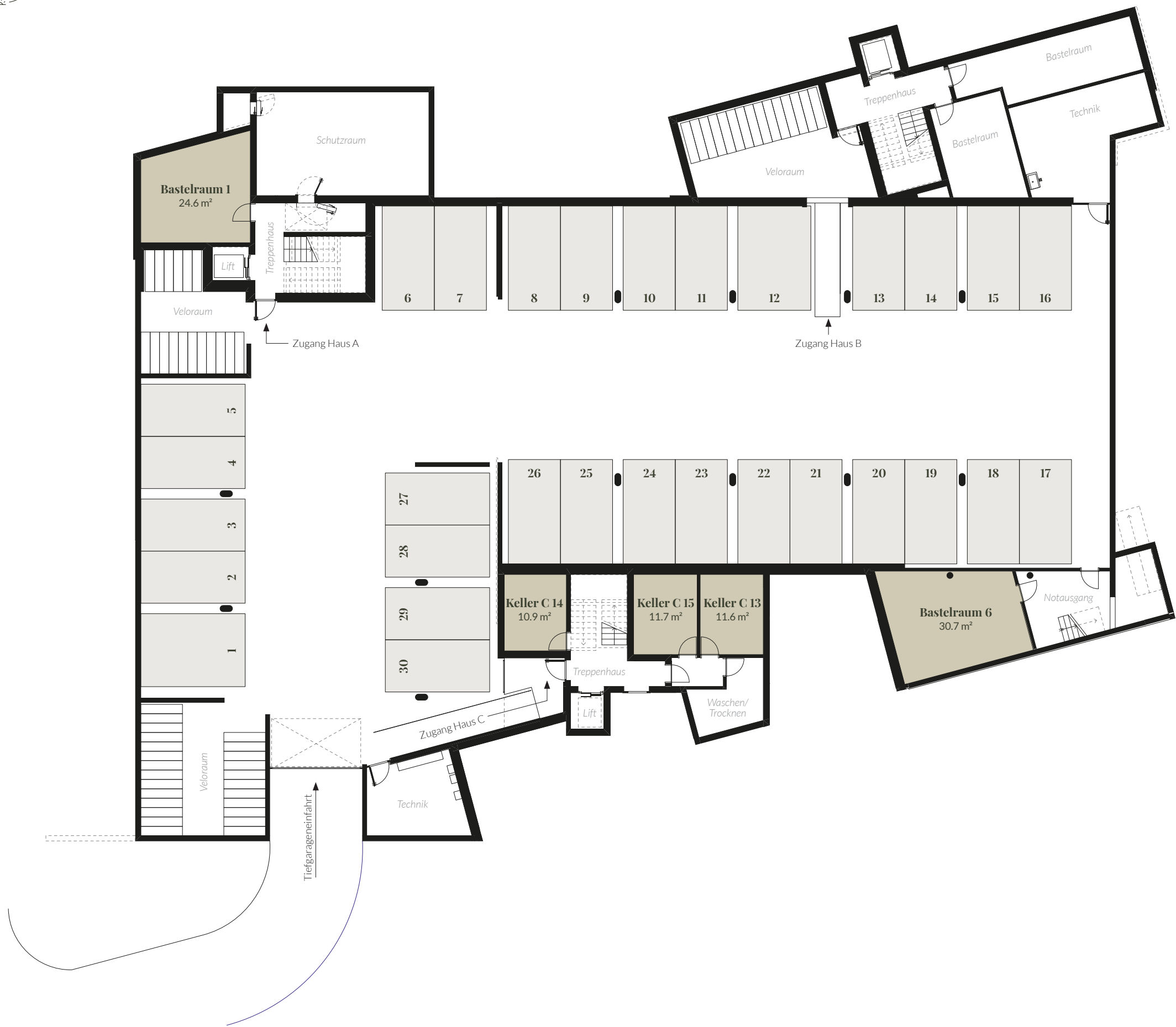
Alle Angaben sind Circaangaben.  
Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52

[www.sato-winkel.ch](http://www.sato-winkel.ch)



SATO  
WINKEL

## TG/Keller

1. UG

Parkplätze	30
Keller	3
Bastelräume	2

BERATUNG & VERKAUF

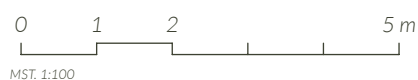
M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52  
[www.sato-winkel.ch](http://www.sato-winkel.ch)



# Keller

EG



Keller	5
Bastelräume	4

BERATUNG & VERKAUF

M Moser  
Immobilien

Moser Anlageimmobilien AG  
stoekli@moser-immo.com | +41 43 288 50 52  
[www.sato-winkel.ch](http://www.sato-winkel.ch)